



TRIBUNALE DI PAVIA

UFFICIO PROCEDURE CONCURSUALI

LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE R.G. N. 43/2023

FACILITYLIVE OPCO S.R.L.

GIUDICE DELEGATO DOTT. ERMINIO RIZZI

CURATORE DOTT. PIETRO GRIFFINI

INVITO A PRESENTARE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER LA TECNOLOGIA

La società FacilityLive OpCo S.r.l., (nel seguito indicata anche come OpCo) oggi in Liquidazione Giudiziale, è una società tecnologica italiana operativa nel settore della produzione di *software* e dei relativi servizi internet che ha sviluppato una piattaforma innovativa di ricerca transazionale e *context-aware*, (in seguito anche come tecnologia) raccogliendo oltre 40 milioni di euro di investimenti nel corso di 10 anni di attività. Grazie a tali finanziamenti, la società ha pianificato un percorso di evoluzione ambizioso. Il piano prevedeva una fase di sviluppo e test della tecnologia, una successiva fase di crescita (cosiddetta di *scale up*) a livello internazionale ed una eventuale quotazione per la trasformazione in *public company*.

La tecnologia sviluppata dalla OpCo permette la ricerca e l'integrazione di informazioni e l'offerta di informazioni e servizi transazionali accessibili attraverso Internet e/o all'interno di un contesto "chiuso", come ad esempio una Intranet aziendale. Tale piattaforma permette agli utenti attività quali la ricerca di informazioni, la consultazione di archivi in tempo reale, l'effettuazione di operazioni transazionali, quali ad esempio l'interrogazione, la prenotazione, il pagamento. L'esecuzione delle attività può essere effettuata per l'utente direttamente attraverso la piattaforma stessa, senza dover accedere ai fornitori dei relativi servizi.

La tecnologia sviluppata dalla OpCo si basa su una architettura complessa e modulare che integra elementi software sviluppati *ad hoc* ed elementi e prodotti di mercato. I componenti *software* sviluppati e la relativa integrazione presentavano caratteristiche di novità e originalità nel mercato.

La società ha quindi ottenuto brevetti in 46 differenti paesi, su 46 presentati, tra cui Usa, Giappone, Israele, Corea del Sud per la protezione della propria proprietà intellettuale. Nel corso della propria attività, grazie alla architettura modulare, la OpCo ha affiancato alla propria attività principale di realizzazione della piattaforma, la realizzazione di soluzioni verticali per specifici clienti e dedicate a mercati particolari (quali ad esempio la soluzione per il supporto alla gestione delle richieste dei clienti per una azienda leader nel settore delle telecomunicazioni mobile). Queste soluzioni verticali hanno consentito il test della tecnologia realizzata, nonché la validazione di un potenziale modello di business.

La capacità della piattaforma di essere modulata con le caratteristiche prima descritte oltre che come piattaforma *"on premise"* o customizzata su *use case* verticali, consente di sviluppare progetti e *use case* di ampiezza e dimensione differenti, anche come scala.

Dal punto di vista funzionale la piattaforma di OpCo (nel seguito denominata piattaforma FacilityLive o semplicemente FacilityLive) è in grado di estrarre e analizzare informazioni da differenti operatori online (ad esempio siti web) e di interagire con questi al fine di offrire agli utenti una interfaccia unica per l'accesso ai servizi. Questi servizi comprendono ad esempio l'accesso alle informazioni e la relativa consultazione, l'esecuzione di operazioni transazionali, quali l'interrogazione, la prenotazione, il pagamento. L'accesso ai servizi avviene attraverso una interfaccia web, in modo trasparente e senza discontinuità (modalità cosiddetta *seamless*) per l'utente finale, ovvero senza che l'utente debba "abbandonare" l'interfaccia della piattaforma. Nella estrazione e analisi delle informazioni, la piattaforma è inoltre in grado di applicare algoritmi di comprensione del cosiddetto "contesto", ovvero di estrarre il significato profondo delle informazioni, non solo attraverso l'individuazione di parole chiave, di identificare l'ambito di utilizzo delle informazioni, di distinguere tra diverse interpretazioni possibili di un'informazione.

Dal punto di vista tecnologico, la piattaforma sviluppata dalla OpCo si basa su un'architettura a microservizi. L'applicazione è quindi suddivisa in componenti autonomi, chiamati microservizi, che collaborano tra loro per fornire la funzionalità completa. Una architettura a microservizi si adatta bene ad applicazioni che debbano offrire servizi flessibili, scalabili e affidabili

La piattaforma realizzata da OpCo, grazie alla architettura a microservizi, si è prestata, come già anticipato, alla realizzazione di soluzioni verticali. Per soluzioni verticali si intende l'erogazione di servizi per una particolare tipologia di utenti e/o in un particolare ambito di business. La OpCo

ha realizzato soluzioni verticali per il settore delle telecomunicazioni, ha realizzato accordi con organizzazioni operanti nel settore turistico, nella gestione dei beni culturali e dei beni ambientali, nei trasporti, nel settore bancario. Soluzioni prototipali sono state anche realizzate per contesti particolari quali la cosiddetta “*silver economy*” ed il settore del *food*.

Infine, la piattaforma contiene anche un “*designer*” *low code/no code* di piattaforme, che consente, senza dover produrre nuovo codice, di disegnare, prototipare e rilasciare piattaforme in grado di consentire sia azioni di *fast prototyping* sia rilasci online.

Allo stesso tempo, va fatto notare che FacilityLive ha raggiunto visibilità e notorietà internazionale nel corso della sua storia.

Al solo fine di fornire una dimensione della tecnologia sviluppata da OpCo si ritiene utile evidenziare le linee di codice sviluppate dalla società distinguendole tra le componenti locali, operanti su server on-premise e le componenti web orientate alla fruizione su *cloud*.

Conteggio delle LOC

- **Componente locale:** Per questa componente il numero complessivo di linee di codice alla data del 2021 è pari a 4.677.983 LOC.
- **Componente Web:** Per questa parte il totale delle LOC è pari a 9.702.412.

Classificazione delle tecnologie

Le tecnologie utilizzate sono state suddivise in due categorie:

- **Tecnologie semplici:** Sono tecnologie caratterizzate da una struttura semplice o dichiarativa (e.g., *markup* o configurazione), ampia disponibilità di competenze sul mercato (es. HTML, JSON, CSS, XML, Markdown, YAML, Dockerfile, CSV, INI, Bourne Shell, XSD).
- **Tecnologie complesse:** Sono tecnologie caratterizzate da strutture più complesse, logica elaborata, necessità di conoscenze approfondite o specialistiche (es. Java, Python, Rust, JavaScript, TypeScript, Ruby, Protocol Buffers, Scala, JSP).

Raccomandazioni per potenziali acquirenti

La tecnologia di FacilityLive presenta le seguenti opportunità differenti in base alla tipologia di acquirente:

1. Per aziende di servizi IT:

- Possibilità di riutilizzare componenti della piattaforma per accelerare lo sviluppo di nuove soluzioni;
- Opportunità di acquisire proprietà intellettuale nel campo della ricerca *context-aware*;
- Potenziale base per sviluppare soluzioni verticali in settori specifici.

2. Per aziende di prodotto:

- Integrazione della tecnologia di ricerca semantica nei propri prodotti esistenti;
- Acquisizione di funzionalità di ricerca transazionale avanzata;
- Possibilità di differenziazione competitiva attraverso features innovative.

3. Per *start-up* tecnologiche:

- Accelerazione del *time-to-market* per soluzioni di ricerca avanzata;
- Riduzione dei costi di sviluppo iniziali;
- Base tecnologica validata su cui costruire innovazioni.

Potenziale di valorizzazione sinergica

La piattaforma di ricerca transazionale e *context-aware* sviluppata da FacilityLive rappresenta un *asset* strategico il cui valore può amplificarsi notevolmente quando integrato in specifici contesti di business. Alcuni scenari di valorizzazione sinergica includono:

1. Sistemi di Generative AI:

- Arricchimento del contesto per generazione di contenuti più pertinenti;
- Ricerca intelligente nelle *knowledge* base per il *training* dei modelli;
- Miglioramento della precisione nelle risposte AI.

2. E-commerce e *retail* digitale:

- Personalizzazione avanzata dell'esperienza di acquisto;
- Raccomandazioni contestuali basate sul comportamento di navigazione;
- Integrazione *seamless* tra ricerca prodotti e transazioni.

3. Piattaforme di *streaming* e *media*:

- Ricerca contestuale di contenuti multimediali;
- Suggerimenti dinamici basati sul contesto di fruizione;
- Integrazione con sistemi di monetizzazione dei contenuti.

4. Servizi finanziari e *fintech*:

- Analisi contestuale di documenti finanziari;
- Ricerca intelligente in tempo reale di opportunità di investimento;
- Automazione di processi di *compliance* e *due diligence*.

5. **Healthcare e telemedicina:**

- Ricerca contestuale in cartelle cliniche elettroniche;
- Supporto alle decisioni cliniche basato sul contesto;
- Integrazione con sistemi di prenotazione e gestione pazienti;

6. **Smart cities e servizi pubblici:**

- Integrazione di informazioni da multiple fonti cittadine;
- Ricerca contestuale di servizi pubblici;
- Ottimizzazione dei sistemi di trasporto basata sul contesto.

Per un acquirente che operi in questi settori, la tecnologia FacilityLive potrebbe rappresentare un acceleratore strategico di innovazione, capace di sbloccare nuove opportunità di *business* e vantaggi competitivi.

Il Curatore

INVITA

a presentare a mezzo Posta Elettronica Certificata all'indirizzo lg43.2023pavia@pecliquidazionigiudiziali.it manifestazioni di interesse non vincolanti all'acquisto della tecnologia "FacilityLive" di compendio della liquidazione giudiziale entro il 15 maggio 2025.

Il trasferimento della tecnologia avverrebbe a condizioni tipiche delle procedure concorsuali ("visto e piaciuto" senza garanzie, nello stato di fatto in cui la tecnologia si trova, rimossa ogni eccezione).

Il presente annuncio è pubblicato in vista dell'attuazione del programma di liquidazione e le manifestazioni di interesse, ove pervenute, verranno valutate dal Curatore al solo fine di attivare la procedura competitiva per la vendita della tecnologia.

Gli interessati, nella manifestazione di interesse non vincolante per l'acquisto della tecnologia, dovranno indicare:

- i. denominazione sociale, sede legale, codice fiscale, indirizzo PEC, allegando una visura camerale e l'ultimo bilancio di esercizio depositato;
- ii. il corrispettivo offerto;
- iii. le modalità, le tempistiche e garanzie di pagamento ipotizzate.

Gli interessati, entro il 30 aprile 2025, potranno chiedere al Curatore a mezzo mail agli indirizzi di posta elettronica m.dubertifurini@associatigriffini.it e p.griffini@associatigriffini.it di poter fissare una riunione volta a visionare i filmati che illustrano le potenzialità della tecnologia e le applicazioni della medesima, nonché di ottenere informazioni ritenute necessarie per una comprensione delle potenzialità insite nella stessa dagli ideatori della tecnologia.

L'esposizione delle potenzialità della tecnologia "FacilityLive" e la visione dei filmati che evidenziano le sue applicazioni nei vari ambiti di utilizzo, in considerazione della natura delle informazioni e previa sottoscrizione di un impegno alla riservatezza, saranno illustrati ed analizzati presso lo studio del Curatore in Pavia, (PV), via Sant'Ennodio 1/A. entro il 30 aprile 2025.

La pubblicazione del presente annuncio, la ricezione delle manifestazioni di interesse ed ogni attività connessa non comportano per la curatela e per gli organi della procedura l'assunzione di responsabilità di alcun genere, anche a titolo precontrattuale, né alcun obbligo od impegno di alienazione nei confronti di eventuali offerenti. Parimenti, la presentazione di manifestazione di interesse non comporterà, per gli eventuali manifestanti l'interesse, alcun diritto ovvero impegno né vincolo a qualsiasi titolo.

La presente comunicazione rappresenta mero titolo a manifestare interesse e non costituisce un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c. né una sollecitazione all'investimento ai sensi dell'art. 94 e segg. Del D.Lgs 58/98, né un'offerta di vendita o un invito ad acquistare ai sensi e per gli effetti della Legge italiana.

Per qualsiasi informazione è possibile inoltre rivolgersi al Curatore Dott. Pietro Griffini o al Dott. Matteo Duberti Furini ai seguenti recapiti mail p.griffini@associatigriffini.it m.dubertifurini@associatigriffini.it o al numero di telefono: +39 0382-539824.

Pavia, 06.03.2025

Il Curatore

Dott. Pietro Griffini